



Matthias Zühlke

Co-Founder & CEO

Über Matthias Zühlke

Matthias Zühlke ist Architekt, Visionär und einer der führenden Köpfe der digitalen Transformation in der Immobilienbranche. Nach seinem Architekturstudium gründete er das Planungsbüro PlanerBund, wo er bereits früh Digitalisierung und Architektur zusammenbrachte: Er entwickelte Energie- und Lichtsimulationen, die eine nachhaltige Architektur schon im frühen Entwurfsprozess ermöglichen – Konzepte, die heute noch Anwendung finden. Parallel lehrte er als Gastdozent an der MSA Münster und der Donau-Universität Krems.

2013 wurde Matthias Partner bei MAAS & PARTNER, wo er Projekte im Wohn-, Gewerbe- und Eventbereich sowie städtebauliche Entwicklungen verantwortete. Hier erlebte er täglich, wie viel Zeit und Ressourcen in Projektphasen ohne fundierte Entscheidungsgrundlagen fließen – eine Erfahrung, die später zur Vision für syte werden sollte.

Die entscheidende Inspiration kam 2020: Matthias nutzte ein Sabbatjahr, um den Bau eines Kulturzentrums in Ecuador zu unterstützen. Fernab des Alltags entwickelte er die Vision für syte, die er gemeinsam mit seinem Jugendfreund David Nellessen 2021 realisierte. Heute zeigt ihre KI-Software auf Knopfdruck wirtschaftliche, baurechtliche und energetische Potenziale von Immobilien.

Als anerkannter Experte für digitale Stadtentwicklung ist Matthias Beiratsmitglied der FH Münster und im Zukunftsrat Lifelong Learning der EBZ Business School. Zusätzlich engagiert er sich beim Bund Deutscher Baumeister (BDB) und berät die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen.

Zitate

„Warum neue Flächen versiegeln, wenn so viel ungenutztes Potenzial in unserem Bestand steckt? Mit syte identifizieren wir diese Möglichkeiten in Sekunden und schaffen Werte aus dem, was bereits da ist.“

„Die Zukunft der Stadtentwicklung liegt in der intelligenten Verknüpfung von Daten. Wir bei syte verwandeln fragmentierte Informationen in klare Handlungsempfehlungen. Das ist der Schlüssel für nachhaltige, wirtschaftliche Immobilienentscheidungen.“

Pressekontakt

Ansprechpartnerin
Anastasia Stelmach
PR- und Marketingmanagerin
+49 151 57615690
anastasia.stelmach@syte.ms

syte GmbH
Bremer Straße 42
48155 Münster

www.syte.ms

